



Администрация Свободненского района Амурской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.09.2025

№ 431

г. Свободный

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с пп.1 п. 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Законом Амурской области от 02 августа 2005 № 31-ОЗ «Об установлении границ и наделении соответствующим статусом муниципального образования Свободненского района и муниципальных образований в его составе», п. 1 ч. 2 статьи 1 Закона Амурской области от 21.12.2009 № 284-ОЗ «О порядке установления публичного сервитута в отношении земельных участков на территории Амурской области», решения Свободненского городского суда Амурской области № 2-243/2025 от 17.06.2025 г,

### **п о с т а н о в л я ю:**

1. Установить постоянный (бессрочный) публичный сервитут на основании решения Свободненского городского суда Амурской области № 2-243/2025 от 17.06.2025 г в границах, указанных в схеме границ публичного сервитута на следующие земельные участки:

- части земельного участка с кадастровым номером 28:21:010507:313. Местоположение: Амурская область, р-н Свободненский, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – размещение гаражей для собственных нужд;

- часть земельного участка в кадастровом квартале 28:21:010507. Местоположение: Амурская область, р-н Свободненский;

- часть земельного участка в кадастровом квартале 28:21:010102. Местоположение: Амурская область, р-н Свободненский

Цель установления публичного сервитута – проход или проезд через земельный участок с кадастровым номером 28:21:010507:319, 28:21:010507:320, 28:21:010507:321, 28:21:010507:327, 28:21:010507:328, 28:21:010507:323, 28:21:010507:194, 28:21:010507:330, 28:21:010507:331, 28:21:010507:191.

2. Утвердить схему границ публичного сервитута на кадастровом плане территории согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Собственники, правообладатели земельных участков, в пользу которых установлен сервитут, вправе в установленных границах публичного сервитута осуществлять в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

4. Отделу по управлению имуществом администрации Свободненского района (Е.П. Неделько) в установленном законом порядке в течение 5 рабочих дней обеспечить:

4.1. размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации Свободненского района;

4.2. направить копию решения об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав;

4.3. направить пользователю земельного участка в отношении которого установлен публичный сервитут, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающие права указанных лиц на земельные участки.

5. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Глава Свободненского района

Э.С. Агафонова